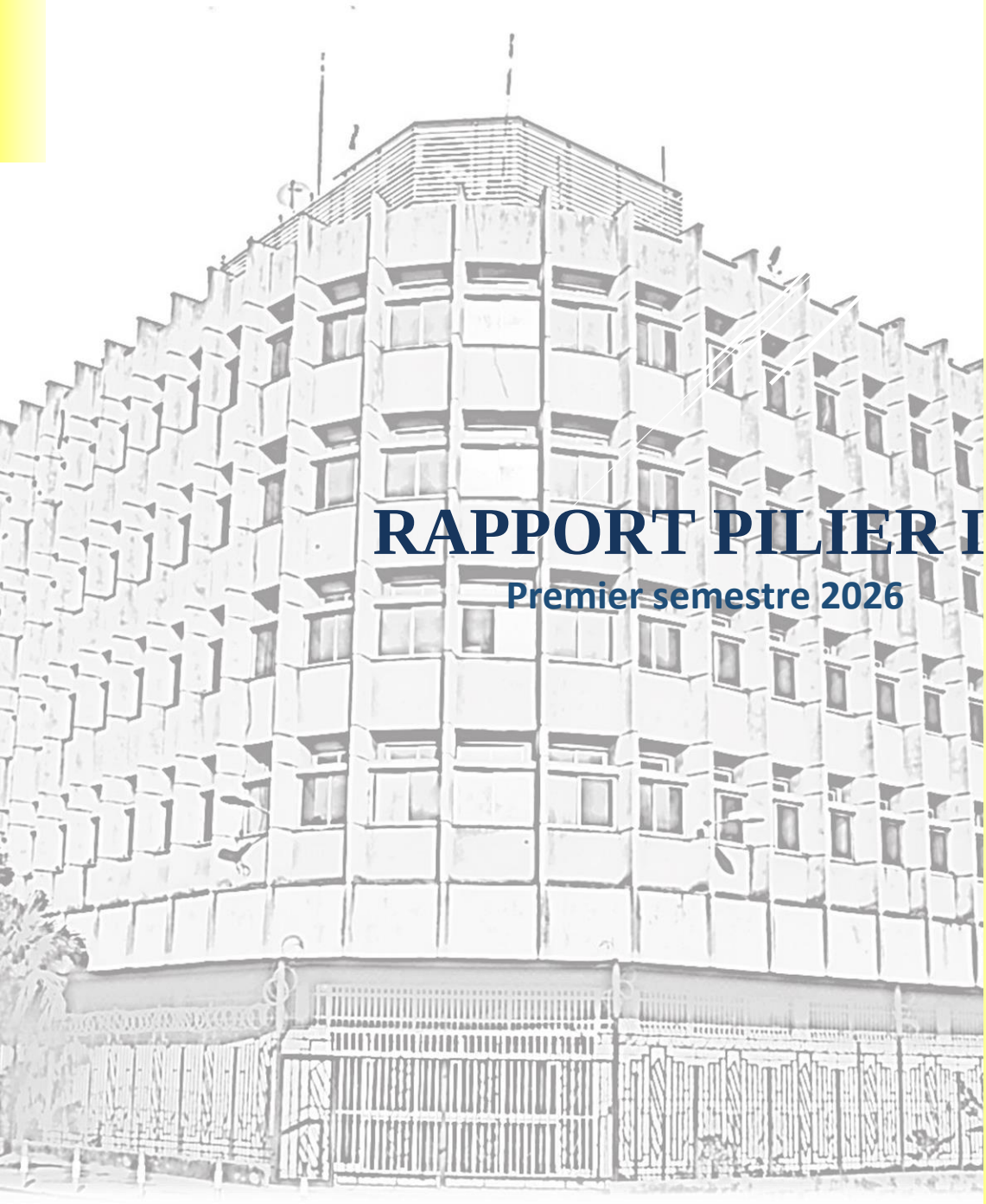
SOFIDE S.A.

SOCIÉTÉ FINANCIÈRE DE DÉVELOPPEMENT



RAPPORT PILIER III

Premier semestre 2026

Octobre 2026

ATTESTATION DE CONFORMITE

Je soussigné, **Alphonse Guy RAMAZANI BARUANI KIMBWAKA**, Président du Conseil d'Administration de la Société Financière de Développement, SOFIDE S.A. en sigle, atteste, par la présente et pour le compte du Conseil d'Administration, que le rapport pilier III du premier semestre 2026 a été établi conformément aux procédures de contrôle interne de l'institution.

Fait à Kinshasa, le 24 septembre 2026

Alphonse Guy RAMAZANI BARUANI KIMBWAKA

TABLE DES MATIÈRES

ATTESTATION DE CONFORMITE 1

TABLE DES MATIERES 2

INTRODUCTION 1

I. PRESENTATION DE LA SOFIDE S.A. 1

I.1. Création, forme juridique et objet 1

I.2. Structure de l'actionnariat 1

II. ETATS FINANCIERS DE LA SOFIDE S.A. 1

II.1. Bilan et Hors Bilan 1

Actif et engagements reçus 1

Passif et engagements donnés 1

II.2. Compte de résultats 1

II.3. Etat de variation des capitaux propres 1

III. QUELQUES INDICATEURS FINANCIERS 1

ANNEXE : QUALITE DU PORTEFEUILLE 1

INTRODUCTION

Le présent document constitue le Rapport pilier III de la SOFIDE S.A. pour le premier semestre de l'exercice 2026. Il contient essentiellement les informations quantitatives ou financières, conformément aux prescrits des articles 15 et 20 de l'instruction n°55 de la Banque Centrale du Congo aux Etablissements de Crédit et Sociétés Financières relative à la discipline de marché.

Il porte sur (i) la brève présentation de la SOFIDE S.A., (ii) sa situation financière arrêtée au 30 juin 2026 et (iii) quelques-uns de ses indicateurs financiers pour la période close à cette date. Une annexe sur la qualité du portefeuille vient clôturer ce rapport.

I. PRESENTATION DE LA SOFIDE S.A.

I.1. Création, forme juridique et objet

La Société Financière de Développement « SOFIDE SA », créée par l'ordonnance-loi n° 70/001 du 09 janvier 1970, est une société anonyme avec conseil d'administration résultant d'une action conjointe du Gouvernement de la République Démocratique du Congo (« RDC »), de la Banque Mondiale et des entreprises privées. Elle est une Entreprise du portefeuille de l'Etat Congolais conformément à l'article 3 de la loi n°08/010 du 07 juillet 2008 fixant les règles relatives à l'organisation et la gestion du portefeuille de l'Etat.

La SOFIDE SA a pour mission de concourir techniquement et financièrement au développement de la République Démocratique du Congo en favorisant la création, l'extension ou la modernisation des entreprises industrielles, agricoles ou autres établies en RDC. Elle peut prendre des participations dans ces entreprises sous plusieurs formes. Elle octroie des crédits à moyen et long termes, donne son aval ou se constitue caution des tiers et contracte des emprunts sous plusieurs formes.

En appui de son portefeuille, la SOFIDE SA a obtenu depuis 1992 l'autorisation de l'Autorité Monétaire pour procéder à des financements à court terme. L'effort de diversification de ses produits a abouti, en début 1993, à l'obtention de l'accord de la Banque Centrale du Congo « BCC » pour procéder à des opérations de change en faveur de ses clients. Ainsi, il s'en est suivi des modifications des statuts consacrées par le Décret n° 0032 du Premier Ministre signé en date du 19 octobre 1996.

I.2. Structure de l'actionnariat

La SOFIDE SA est constituée sous forme d'une Société Anonyme avec Conseil d'administration. A ce titre, elle est régie par les dispositions de différents actes uniformes de l'OHADA qui lui sont applicables, entre autres, l'Acte uniforme relatif au droit des sociétés commerciales et du groupement d'intérêt économique.

Elle est une société financière de la catégorie « Institutions Financières Spécialisées ». A ce titre, elle est régie par la législation applicable aux sociétés financières en RDC, notamment la loi n° 22/069 du 27 décembre 2022 relative à l'activité et au contrôle des établissements de crédit ainsi que toutes les autres instructions, circulaires et lettres de la BCC qui lui sont applicables.

Enfin, elle est une entreprise publique en ce sens que l'Etat, entant qu'actionnaire, en détient la majorité absolue du capital social. A ce titre, elle est placée sous la tutelle du Ministère du Portefeuille de la RDC.

Le capital social de la SOFIDE S.A. représente la contrevaleur en Francs congolais de 24 millions USD, divisé en 1,2 million d'actions de valeur nominale de l'équivalent en francs congolais de 20 USD chacune. Ce capital se répartit de la manière suivante:

Tableau n°1 : Répartition du capital de la SOFIDE S.A.

Actionnaires	Nombre d'actions	%	Montant en USD
Etat congolais	680 760	56,73	13 615 200,00
SILVERFINANCE	120 000	10,00	2 400 000,00
EQUITY BCDC	115 560	9,63	2 311 200,00
Agence Française de Développement	81 840	6,82	1 636 800,00
Particuliers-Personnes physiques	68 760	5,73	1 375 200,00
Entreprises congolaises	68 280	5,69	1 365 600,00
Autres institutions étrangères	39 720	3,31	794 400,00
Entreprises publiques	25 080	2,09	501 600,00
Total	**1 200 000**	**100,00**	**24 000 000,00**

Source : SOFIDE S.A.

II. ETATS FINANCIERS DE LA SOFIDE S.A.

La situation financière porte sur le bilan, le hors bilan, le compte des résultats et l'état de variation des capitaux propres arrêtés au 30 juin 2026 conformément au Guide Comptable des Etablissements de Crédit (GCEC).

Pour une meilleure lecture, les chiffres sont présentés en francs congolais et en dollars américains, la conversion étant faite aux taux moyens officiels de clôture publiés par la Banque Centrale du Congo.

II.1. Bilan et Hors Bilan

Actif et engagements reçus

L'actif et les engagements de la SOFIDE S.A. sont contenus dans le tableau ci-après :

Tableau n°2 : Actif et engagements reçus de SOFIDE au 30/06/2026 et 31/12/2025

Bilan-Actif			
Désignation	30/06/2026	31/12/2025	Ecart
Caisses et Banque Centrale du Congo	17 516 829	10 799 236	6 717 593
Comptes de dépôt à vue chez les correspondants	141 995 555	23 554 840	118 440 715
Comptes de trésorerie et Opérations interbancaires	159 512 384	34 354 076	125 158 308
Crédits à moyen terme	22 438 392 207	26 077 535 127	- 3 639 142 920
Impayés sur crédits à moyen terme	17 633 966 157	17 622 806 238	11 159 919
Total Provisions sur crédits	- 11 581 381 552	- 9 295 036 988	- 2 286 344 564
Créances rattachées	77 434 911	72 347 827	5 087 084
Opérations avec la clientèle	28 568 411 724	34 477 652 204	- 5 909 240 480
Fournisseurs	381 048	93 036	288 012
Personnel	391 482 271	395 789 035	- 4 306 764
Etat	172 171 882	164 757 096	7 414 786
Débiteurs divers	11 200 275 450	11 521 555 696	- 321 280 246
Comptes de regularisation	24 845 729 786	20 615 224 844	4 230 504 942
Comptes de tiers et régularisation	36 610 040 436	32 697 419 706	3 912 620 729
Autres immobilisations corporelles	87 583 695 612	87 580 855 821	2 839 791
Amortissements sur immo corporelles	- 18 490 918 202	- 17 610 577 854	- 880 340 348
Garanties et cautionnements à moyen&LT	224 772 432	217 011 795	7 760 637
Comptes de valeurs immobilisées	69 317 549 842	70 187 289 762	- 869 739 920
Total Actif	134 655 514 386	137 396 715 747	- 2 741 201 363
Hors bilan			
Engagements reçus	111 026 193 421	120 049 113 589	- 9 022 920 168

Source : SOFIDE S.A.

Commentaires :

Le total bilanciel est de FC 134,65 milliards, contre FC 137,39 milliards au 31/12/2025, soit une légère baisse de 2%.

Les immobilisations représentent la première masse de l'actif, soit 51,47%. Elles sont essentiellement constituées des immobilisations corporelles et financières. Leur valeur a légèrement diminué de 1,2% du fait de l'amortissement partiel pratiqué.

Les tiers et régularisation constituent la deuxième masse, soit 27% de l'actif. Ils s'élèvent à FC 36,61 milliards contre FC 32,69 milliards. Ils ont légèrement progressé de 12% par rapport à leur niveau de décembre 2025, du fait, principalement, des mutations au nom de l'institution, de quelques propriétés reçues en garantie des prêts.

Paradoxalement, les opérations avec la clientèle ont baissé de près de 17%. Elles se chiffrent à FC 28,57 milliards contre FC 34,47 milliards à fin 2025. Elles représentent près de 21% de l'actif. Les recouvrements, les mutations des immeubles opérés et les dotations aux provisions supplémentaires sont à la base de cette baisse.

La trésorerie représente une faible valeur de moins de 1% par rapport au total du bilan. Cependant, elle s'est considérablement améliorée par rapport à son niveau de 2025.

Les engagements reçus ont baissé de 8%, au fur et à mesure de l'exécution de l'acte de délégation imparfaite de l'Etat Congolais vis-à-vis d'AFREXIM Bank. La réalisation des actifs reçus en garantie des prêts en est aussi la cause.

Passif et engagements donnés

Le passif et les engagements donnés sont contenus dans le tableau suivant :

Tableau n°3 : Passif et engagements données de SOFIDE au 30/06/2026 et 31/12/2025

Bilan-Passif			
Désignation	**30/06/2026**	**31/12/2025**	**Ecart**
Découverts bancaires	594 678	256 993 114	- 256 398 436
Comptes de trésorerie et Opérations interbancaires	**594 678**	**256 993 114**	**- 256 398 436**
Autres comptes(créditeurs) de la clientèle	2 557 799	47 856 348	- 45 298 549
Opérations avec la clientèle	**2 557 799**	**47 856 348**	**- 45 298 549**
Fournisseurs	3 206 706 656	2 280 962 833	925 743 823
Personnel	562 529 525	673 482 851	- 110 953 326
Etat	1 315 253 975	1 126 464 458	188 789 517
Créditeurs divers	6 000 665 670	6 064 087 688	- 63 422 018
Comptes de regularisation	0	97 775 967	- 97 775 967
Comptes de tiers et régularisation	**11 085 155 826**	**10 242 773 797**	**842 382 028**
Capital	22 080 000 000	22 080 000 000	-
Primes liées au capital et réserves	1 026 925 674	1 026 925 674	-
Report à nouveau	- 27 914 366 605	- 13 916 916 186	- 13 997 450 419
Résultat de l'exercice en cours	- 5 404 319 169	- 13 997 450 419	8 593 131 250
Plus-values de réévaluation	35 306 471 732	35 306 471 732	-
Provision spéciale de réévaluation	18 985 190 227	19 626 378 314	- 641 188 087
Fonds propres	**44 079 901 859**	**50 125 409 115**	**- 6 045 507 257**
Fonds d'affectation	27 977 209 678	24 098 224 665	3 878 985 013
Emprunts et dettes à moyen et long terme	51 201 261 002	52 203 205 156	- 1 001 944 154
Provisions pour pertes, risques et charges	308 833 545	308 833 545	- 0
Dettes rattachées	-	113 420 008	- 113 420 008
Emprunts et provisions	**79 487 304 225**	**76 723 683 373**	**2 763 620 851**
Capitaux permanents	**123 567 206 083**	**126 849 092 488**	**- 3 281 886 406**
Total Passif	**134 655 514 386**	**137 396 715 747**	**- 2 741 201 363**
Hors bilan			
Engagements donnés	**63 646 141 713**	**69 301 772 873**	**- 5 655 631 160**

Source : SOFIDE S.A.

Commentaires :

La première masse du passif est constituée des capitaux permanents (91%), qui comprennent les fonds propres, les quasi-fonds propres et les emprunts et dettes à long et à moyen terme. Ces capitaux permanents s'élèvent à FC 123,56 milliards contre FC 126,85 milliards en 2025, soit une baisse de 3% du fait principalement de la perte réalisée.

Les comptes des tiers et régularisation représentent quant à eux près de 8% du total bilanciel, soit FC 11,08 milliards contre FC 10,42 milliards, soit une augmentation de 6%.

Les plus grandes rubriques de cette masse sont les dettes envers les fournisseurs et les créditeurs divers.

La trésorerie passive, constituée des découverts bancaires auprès de quelques banques de la place et les opérations envers la clientèle, est marginale.

II.2. Compte de résultats

Le compte de résultats de la SOFIDE SA du premier semestre 2026 est présenté dans le tableau ci-après :

Tableau n°4 : Compte des résultats de la SOFIDE au 30/06/2026 et 31/12/2025

Désignation	30/06/2026 FC	31/12/2025 FC	Ecart
Produits sur opérations de trésorerie&interbancaires	-	-	-
Charges sur opérations de trésorerie&interbancaires	-	- 20 764 859	- 20 764 859
Produits sur opérations avec la clientèle	5 087 084	289 453 552	- 284 366 468
Charges sur opérations avec la clientèle	-	-	-
Autres produits bancaires	4 885 054 122	6 025 195 859	- 1 140 141 737
Autres charges bancaires	- 5 179 232 641	- 13 367 586 568	- 8 188 353 927
Produit net bancaire	- 289 091 435	- 7 073 702 015	6 784 610 580
Produits accessoires	802 200 270	1 159 996 979	- 357 796 709
Charges générales d'exploitation	- 1 910 943 958	- 2 395 163 893	- 484 219 935
Charges de personnel	- 1 081 279 214	- 2 759 162 549	- 1 677 883 335
Impôts et taxes	- 30 329 439	- 41 335 309	- 11 005 870
Résultat brut d'exploitation	- 2 509 443 776	- 11 109 366 786	8 599 923 010
Dotations aux amortissements	- 880 340 348	- 1 765 159 684	- 884 819 336
Reprises sur amortissements	-	-	-
Résultat courant avant impôt(d'exploitation)	- 3 389 784 124	- 12 874 526 470	9 484 742 346
Reprises sur provisions&recupération des créances amorties	195 664 531	2 057 865 699	- 1 862 201 168
Dotations aux provisions&pertes sur créances irrecouvrables	- 2 500 512 622	- 4 735 929 871	- 2 235 417 249
Profits exceptionnels	716 627 468	2 552 089 846	- 1 835 462 378
Pertes exceptionnelles	- 394 300 952	- 990 014 798	- 595 713 846
Résultat exceptionnel	- 1 982 521 575	- 1 115 989 123	- 866 532 452
Résultat avant impôt	- 5 372 305 699	- 13 990 515 593	8 618 209 894
Impôt sur le résultat	- 32 013 470	- 6 934 826	25 078 644
Résultat net de l'exercice	- 5 404 319 169	- 13 997 450 419	8 593 131 250

Source : SOFIDE S.A.

Commentaires :

Au premier semestre 2026, l'exploitation s'est soldée par un résultat déficitaire de FC 5,40 milliards contre CDF 13,99 milliards en 2025.

L'on note une baisse continue des recettes d'exploitation constituées des produits sur prêts (intérêts et commissions) du fait du rétrécissement du portefeuille-crédit de l'entreprise. De l'autre côté, les charges bancaires se situent toujours à des niveaux élevés à cause des intérêts et pénalités générés par les emprunts auprès des bailleurs de fonds. Ce qui justifie le niveau négatif du produit net bancaire.

Les charges générales d'exploitation et celles du personnel prises ensemble se situent à 58% de leur niveau de 2025. Ce qui dénote des efforts de leur compression fournis par la Direction de l'entreprise. Malgré ces efforts, le résultat courant avant impôt est toujours négatif de FC 3,38 milliards contre FC 12,87 milliards de négatif en 2025.

II.3. Etat de variation des capitaux propres

L'état de variation des capitaux propres de la SOFIDE S.A. au 30 juin 2026 se présente comme suit :

Tableau 5 : Etat de variation des capitaux propres de SOFIDE au 30/06/2026

Intitulé	Solde au 01 jan 2026	Affectation résultat	Réévaluation de l'exercice	Résultat de l'exercice	Annulation et actualisation	Solde au 30 juin 2026
Capital social	22 080 000 000	-	-	-	-	22 080 000 000
Réserve légale	1 026 925 674	-	-	-	-	1 026 925 674
Report à nouveau	- 13 916 916 187	- 13 997 450 419	-	-	-	-27 914 366 606
Plus-value de Réév&prov regl	54 932 850 047	-	-	-	- 641 188 087	54 291 661 960
Résultat	- 13 997 450 419	13 997 450 419	-	- 5 404 319 169	-	- 5 404 319 169
Total Fonds propres	**50 125 409 115**	**-**	**-**	**- 5 404 319 169**	**- 641 188 087**	**44 079 901 859**

Source : SOFIDE S.A.

Commentaires :

Comparativement à la clôture de l'exercice 2025, il ressort, au 30 juin 2026, une diminution des fonds propres de 12%. Ceci est dû à la perte subie au cours de ce premier.

III. QUELQUES INDICATEURS FINANCIERS

Les indicateurs financiers sont des agrégats et des ratios qui permettent de mesurer et d'évaluer la performance d'un établissement financier. Ces indicateurs permettent donc de connaitre la santé financière des établissements financiers et d'effectuer des comparaisons entre eux.

Nous en avons retenu quatre (4), à savoir la rentabilité des actifs, la rentabilité des capitaux propres, le coefficient d'exploitation et la solvabilité.

La rentabilité des actifs (return on assets, en anglais) représente ce que rapporte une unité monétaire investie dans l'entreprise, sans tenir compte de sa source de financement. La norme aimerait qu'elle soit supérieure ou égale à 20%. Au 30 juin 2026, la SOFIDE S.A. en affiche un coefficient de - 2,52% contre – 9,37% à fin 2025.

La rentabilité financière (return of equity) mesure la rémunération des fonds mis à la disposition de la société financière par ses actionnaires. Pour le premier semestre 2026, ce ratio affiche un coefficient de -12,26% contre –21,40% au 31/12/2025. La norme aimerait qu'elle soit supérieure à 15%.

Le coefficient d'exploitation, qui mesure l'impact des frais fixes (de fonctionnement) sur l'activité de la société financière, s'est élevé à -1 035%, contre -72,87% en 2025. La norme la situe à 70% au plus.

Au 30 juin 2026, la SOFIDE dégage un ratio de solvabilité de -2,14% contre -1,38%, au 31 décembre 2025.

ANNEXE : QUALITE DU PORTEFEUILLE

Montants en millions de Francs Congolais

LIBELLE	30/06/2026	31/12/2025	30/09/2025	30/06/2025
Provisions pour crédits non recouvrés	4 082	3 907	2 166	2 166
Crédits non recouvrés bruts	17 634	17 623	21 058	22 588
Crédits non recouvrés nets	13 552	13 716	18 892	20 423
Taux provisionnement des crédits non recouvrés en %	23%	22%	10%	10%
Total crédits nets	28 491	34 405	48 225	53 876
Total crédits bruts	40 072	43 700	54 579	60 346
Fonds propres	44 080	50 125	57 482	57 820
Part des crédits non recouvrés bruts/Total crédits bruts en %	44%	40%	39%	37%
Part des crédits non recouvrés nets/Total crédits nets en %	48%	40%	39%	38%
Part des crédits non recouvrés nets/Fonds propres en %	31%	27%	33%	37%
Total crédits non recouvrés sortis du bilan	-			-

Source : SOFIDE S.A.